

MATRÍCULA

228.093

FICHA

001

VERSO

08/05/2009 na matrícula nº 129.493; 05 em 05/06/2009 na matrícula nº 160.470; 04 em 27/05/2009 na matrícula nº 170.247 e 01 em 02/06/2009 na matrícula nº 198.549; (Averbações nºs 11, 10, 12, 18, 12, 07, 11, 08, 07, 07 e 05 de 1º de fevereiro de 2010, das referidas matrículas, respectivamente); e Av.08 em 29/10/2010 na matrícula nº 202.238; Av.12 e R.12 em 10/04/2014 na matrícula nº 206.044, todas neste Registro. A Escrevente autorizada, Renata Tizue Mikami Miranda. O Oficial Substituto, (Paulo Ademir Monteiro).

#MD5:250D3FBCFA88CDD92762440A2E1EB5AF#

R.1 - 228.093 - São Paulo, 12 de março de 2015.

(prenotação nº. 728.480 - 11/03/2015).

PROMITENTES VENDEDORAS: CONJUNTO CIVIL, CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, com sede nesta Capital, na Rua Groenlândia, nº 219, Jardim América, CNPJ/MF nº 72.951.130/0001-10 (Certidão Negativa de Débitos Relativos às Contribuições Previdenciárias e às de Terceiros nº 228232014-88888130, emitida em 04 de setembro de 2014; e Certidão Conjunta Positiva com Efeitos de Negativa de Débitos Relativos aos Tributos Federais e à Dívida Ativa da União, Código de Controle: 383D.78AB.92B6.3E2E, emitida em 28 de outubro de 2014, via internet); e LUCIUS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, com sede nesta Capital, na Rua Groenlândia, nº 219, Jardim América, CNPJ/MF nº 46.213.765/0001-00 (Certidão Negativa de Débitos Relativos aos Tributos Federais e à Dívida Ativa da União, Código de Controle: 4B93.D81C.6700.435B, emitida em 20 de janeiro de 2015).

Continua na ficha 002

LIVRO Nº. 2 - REGISTRO
GERAL

15º. OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
de São Paulo

Cadastro Nacional de Serventias nº. 11.125-2

MATRÍCULA

228.093

FICHA

002

São Paulo, 12 de Março de 2015

abrangendo inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas "a" e "d" do parágrafo único do art.11 da Lei nº 8.212/91).

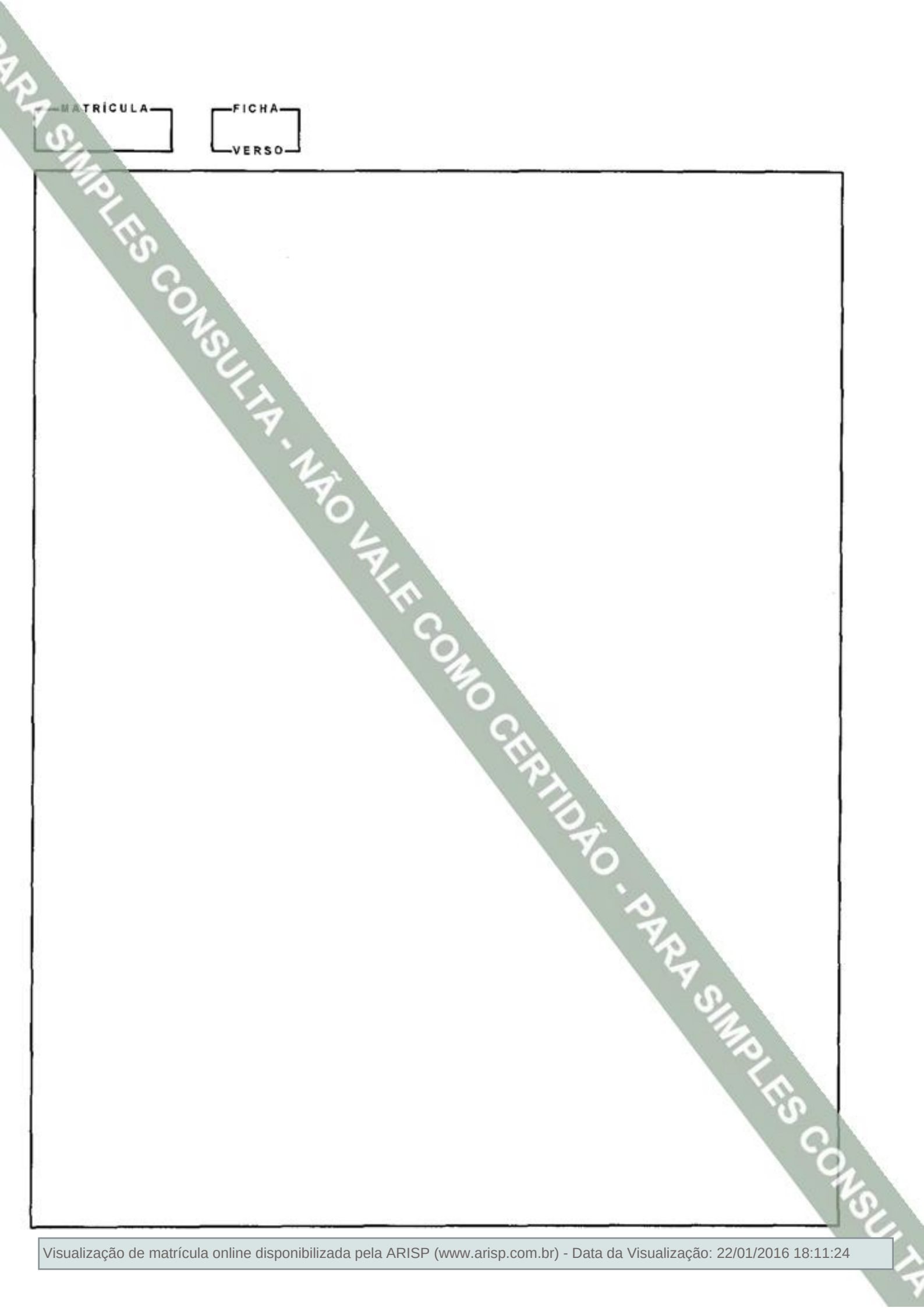
PROMITENTE COMPRADORA: MAXMA ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES LTDA, com sede nesta Capital, na Rua Aloísio Magalhães, nº 22, Lt 1, Via Anhanguera - Km 27, sala 01, Perus, CNPJ/MF. nº 10.585.931/0001-52.

TÍTULO: COMPROMISSO DE VENDA E COMPRA.

FORMA DO TÍTULO: Instrumento Particular de 21 de junho de 2010.

VALOR: R\$433.911,00 (quatrocentos e trinta e três mil, novecentos e onze reais), pagáveis na forma e condições constantes no título. A Escrevente autorizada, (Rosana Gonçalves da Penha) O Oficial Substituto, (Paulo Ademir Monteiro)

#MD5:727E9770902094E985E5F76C8E2B05BB#



MATRÍCULA

FICHA

VERSO